

AGERIS s.r.o.  
Jeřábkova 1848/5  
60200 Brno

naše značka  
5002202777

vyřizuje  
Pavla Filipi

datum  
09.09.2020

Věc:

**Společná zařízení v k. ú. Jestřebí a Spešov - kompletní pozemková úprava**

K.ú. - p.č.: Spešov, Černá Hora, Jestřebí

Stavebník: Ing. Renata Číhalová, Poříčí 1569/18, 67801 Blansko

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GridServices, s.r.o., vydává toto stanovisko:

Stanovisko odboru EPZ - VTL (  )

Výše uvedenou stavbou "HC1" bude dotčen vysokotlaký (dále jen VTL) plynovod DN 150.

VTL plynovod je dle zákona číslo 458/2000 Sb. (energetický zákon) zabezpečen ochranným pásmem 4 m na obě strany od stěny potrubí plynovodu, které slouží k ochraně plynárenského zařízení.

Dále je podél plynovodu stanoveno bezpečnostní pásmo 20 m na obě strany od stěny potrubí plynovodu. Bezpečnostní pásmo slouží k zamezení činností, které by mohly ohrozit bezpečný a spolehlivý provoz plynovodu, ochraně zdraví, majetku a zmírnění následků v případě havárie na VTL plynárenském zařízení.

Se stavbou dle předložené projektové dokumentace, povolením a realizací stavby souhlasíme, budou-li nadále dodrženy následující podmínky:

1. Stavba bude probíhat v souladu se zákonem číslo 458/2000 Sb., ČSN EN 1594 a TPG 702 04 (Technická pravidla Gas).
2. Před zahájením prací Vám na základě objednání naše zařízení vytyčíme - <http://www.gridservices.cz/ds-online-vytyceni-pz/>
3. POLNÍ CESTY (hlavní, vedlejší a doplňkové polní cesty), KOMUNIKACE, CYKLOSTEZKY (dále jen komunikace):
  - v souběhu s VTL plynovodem vést min. 4 m od VTL plynovodu;
  - nové křižovatky navrhnut min. 4 m od VTL plynovodu;
  - křížení komunikace s VTL plynovodem navrhnut pokud možno kolmo, min. však pod úhlem 60°;
  - při křížení komunikace s VTL plynovodem požadujeme nad plynovod umístit silniční železobetonové panely;
  - panely se ukládají kolmo k ose plynovodu do pískového lože min. 0,5 m (a více) nad plynovod a to v celé šíři cesty;
  - nadzemní prvky plynovodu (orientační sloupek, čístačka,...) musí zůstat min. 2 m od kraje komunikace;
4. ODVODŇOVACÍ PŘÍKOPY:
  - odvodňovací příkopy v souběhu vést min. 4 m od VTL plynovodu;
  - v místě křížení odvodňovacího příkopu s VTL plynovodem požadujeme zachovat minimální krytí VTL plynovodu 0,5 m a dále doporučujeme v místě křížení položit na dno příkopu betonové žlaby a nebo příkop zatrubnit;
  - vsakovací jímky situovat min. 4 m od VTL plynovodu;

5. Upozornění:

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ NEFUNKČNÍ VTL plynovod DN 100.

Plynárenské zařízení je odstaveno od provozované části VTL plynovodní sítě, a proto jej nelze vytyčit dle

GridServices, s.r.o.

Plynárenská 499/1

Zábrdovice

602 00 Brno

T +420532221111

F +420545578571

E [info@gridservices.cz](mailto:info@gridservices.cz)

I [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz)

IČ: 27935311

DIČ: CZ27935311

Zapsán do obchodního rejstříku:

Krajský soud v Brně

oddíl C, vložka 57165

26.07.2007

Bankovní spojení:  
Československá obchodní banka,  
a.s.

Číslo účtu: 17837923

Kód banky: 0300

předepsaného postupu.

Při provádění prací ve vyznačeném prostoru požadujeme dbát zvýšené opatrnosti, protože při mechanickém poškození plynovodu je možnost vzniku výbušné směsi. Pracovníci provádějící stavební práce musí být s touto skutečností prokazatelně seznámeni.

#### 6. VŠEOBECNÉ PODMÍNKY:

- nepoškodit nadzemní části VTL plynovodu (orientační sloupky, uzávěry atd.);
- nesnižovat ani nezvyšovat stávající krytí VTL plynovodu;
- v ochranném pásmu VTL plynovodu neskladovat žádný stavební ani jiný materiál;
- odstavování vozidel a techniky provádět 20 m od VTL plynovodu;
- případné dočasné zařízení staveniště (maringotky, mobilní buňky atd.) umístit min. 20 m od plynovodu;
- po dobu stavby požadujeme zabezpečit VTL plynovod proti mechanickému poškození vhodným způsobem (přejezdy zabezpečit silničními panely, ochranné pásmo VTL plynovodu ohraničit výstražnou páskou);

Po dokončení stavebních prací přizvěte zaměstnance provozu a údržby sítí GridServices, s.r.o. ke kontrole, vydání souhlasu, provozem nového zařízení a provedení zápisu do stavebního deníku, kontakty na <http://www.gridservices.cz/ds-online-vytyceni-pz/>

GridServices, s.r.o. si vyhrazuje právo vydání případných dalších podmínek, pokud by to okolnosti výstavby vyžadovaly.

\*\*\*\*\*

#### V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY:

- NTL plynovody a přípojky

PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY BUDE PROVEDENO PŘESNÉ VYTÝČENÍ PZ (<https://www.gridservices.cz/ds-online-vytyceni-pz/>), viz. odst. 3 tohoto stanoviska – poskytnutý zakres je pouze ORIENTAČNÍ, v případě potřeby ověřit ručně kopanými sondami.

Před provedením zásepů výkopu v ochranném pásmu zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu a kontrola plynárenského zařízení ([www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz)).

Plynárenské zařízení je dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozováno jako zařízení zvláště nebezpečné a z tohoto důvodu je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Ochranným pásmem se rozumí souvislý prostor v bezprostřední blízkosti plynárenského zařízení, který činí:

- a) u nízkotlakých a středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek, jimiž se rozvádí plyn v zastavěném území obce 1 m na obě strany od půdorysu,
- b) u ostatních plynovodů a plynovodních přípojek (extravilán obce) 4 m na obě strany od půdorysu,
- c) u technologických objektů 4 m od půdorysu.

Pevné stavby (podnikatelské objekty, bytové a rodinné domy, garáže, zahradní domky, propustky, mosty, výhybny, vodní nádrže, retenční nádrže, brody atd.) situovat mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení. Jakákoliv ostatní činnost v ochranném pásmu STL plynovodů (stavební, terénní úpravy, vedení inženýrských sítí, výsadba dřevin, vinic, zaplácování pozemků atd.) je možná pouze s písemným stanoviskem a souhlasem GridServices, s.r.o.,

Komunikace vedené v souběhu s STL plynovody situovat mimo ochranné pásmo STL plynovodů, křížení kolmé. K plynovému zařízení umístit těleso komunikace v souladu s ČSN 73 6005, tab. B1.

Při realizaci protierozních a vodohospodářských opatření (protierozní meze a hrázky, záchytné a svodné průlehy a příkopy, zasakovací pásy, atd.) musí být dodrženo minimální/maximální dovolené krytí dle ČSN 73 6005.

V případě, že nebude možné dodržet krytí plynovodu dle ČSN 73 6005, bude nutné provést přeložku těchto plynárenských zařízení tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.

Křížení a souběh inženýrských sítí s plynárenským zařízením musí být v souladu s ČSN 736005, tab. 1 a 2.

Výsadba stromů a keřů.

Intravilán obce.

Obrys výsadbové jámy pro usazení kořenového balu v intravilánu obce bude navržen na hranici ochranného pásma STL plynovodů a přípojek, které dle zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění činí 1 m na každou stranu. Mezi STL plynovody a přípojkami a kořenovým systémem bude navržena certifikovaná protikořenová fólie o délce 1,5 bm a hloubce 1,4 m.

Extravilán obce.

Mimo zastavěné území obce bude obrys výsadbové jámy pro usazení kořenového balu navržen ve vzdálenosti 2 m od obrysu vytýčeného plynovodu nebo přípojek.

Veškeré podklady o umístění plynárenského zařízení v digitální podobě a podmínky výdeje digitálních dat získáte na <http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/>

V případě, že nebude možné dodržet podmínky uvedené v tomto stanovisku, anebo realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.

Požadujeme předložit další stupeň PD, ve kterém budou zohledněny podmínky uvedené v tomto stanovisku. V případě, že v dokumentaci pro stavební povolení bude navržena přeložka plynárenského zařízení, tak kladné stanovisko na celou stavbu bude vydáno až po vyřešení majetkoprávních vztahů a po vydání stanoviska na přeložku plynovodu.

GridServices, s.r.o. vyhrazuje právo vydání případných dalších podmínek, pokud by to okolnosti výstavby vyžadovaly.

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu a přípojek.

Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.

Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek plynárenských zařízení.

Info a následné stanovisko k přeložce: <http://www.gridservices.cz/ds-kontaktni-system/>

Budou-li splněny výše uvedené podmínky, se stavbou "Společná zařízení v k. ú. Jestřebí a Spešov - kompletní pozemková úprava" souhlasíme.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhačí práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

- 2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- 3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz) nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
- 4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- 5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- 6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- 7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- 8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- 9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- 10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz) nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
- 11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- 12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- 13) Poklapy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- 14) Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese [www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/](http://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/), činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na NONSTOP zákaznické lince 800 11 33 55.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002202777 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz) nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55.



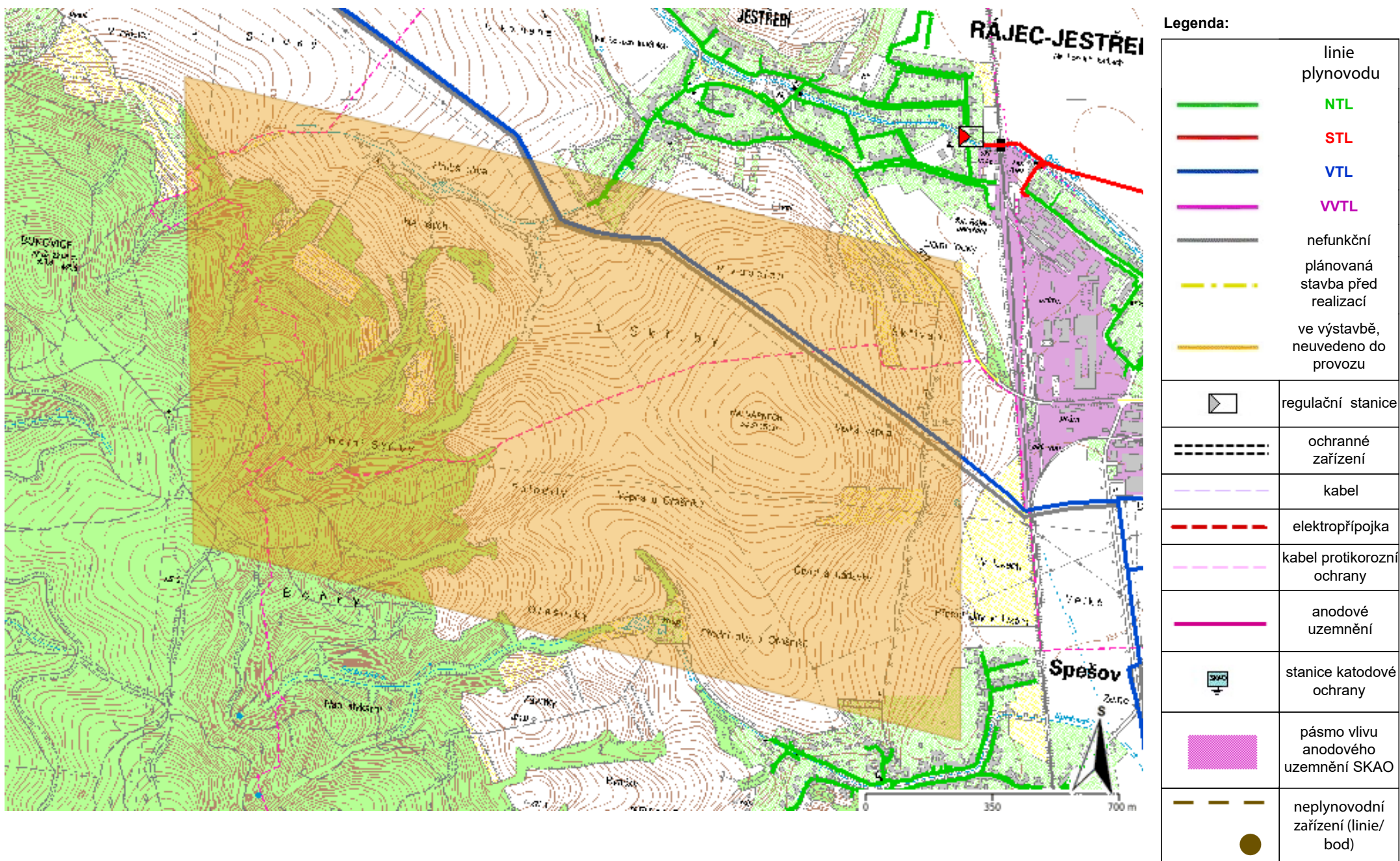
GasNet, s.r.o.  
zastoupená společností GridServices, s.r.o., IČ 279 35 311  
Pavla Filipi  
Technik externích požadavků-Morava  
Oddělení zpracování ext.požadavků-Morava  
+420495563551  
[pavla.filipi@gasnet.cz](mailto:pavla.filipi@gasnet.cz)

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Detailní zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele,  
Ověřená příloha žadatele, Ověřená příloha žadatele



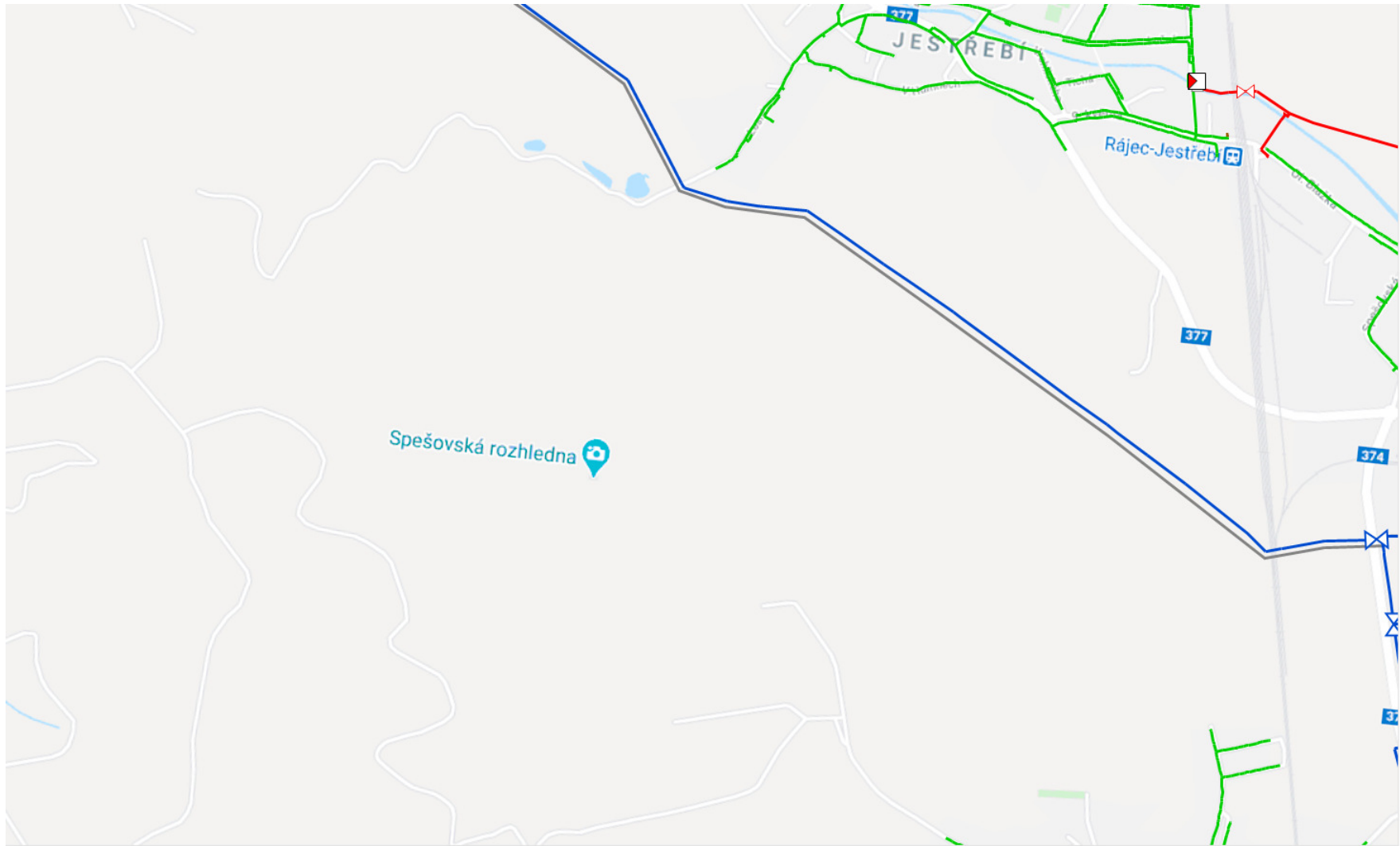
**Příloha: Orientační zákres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002202777 ze dne 09.09.2020.**

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Ing. Renata Číhalová, Poříčí 1569/18, 67801 Blansko. K.ú.: Spešov, Černá Hora, Jestřebí.



**Příloha: Detailní zákres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002202777 ze dne 09.09.2020.**

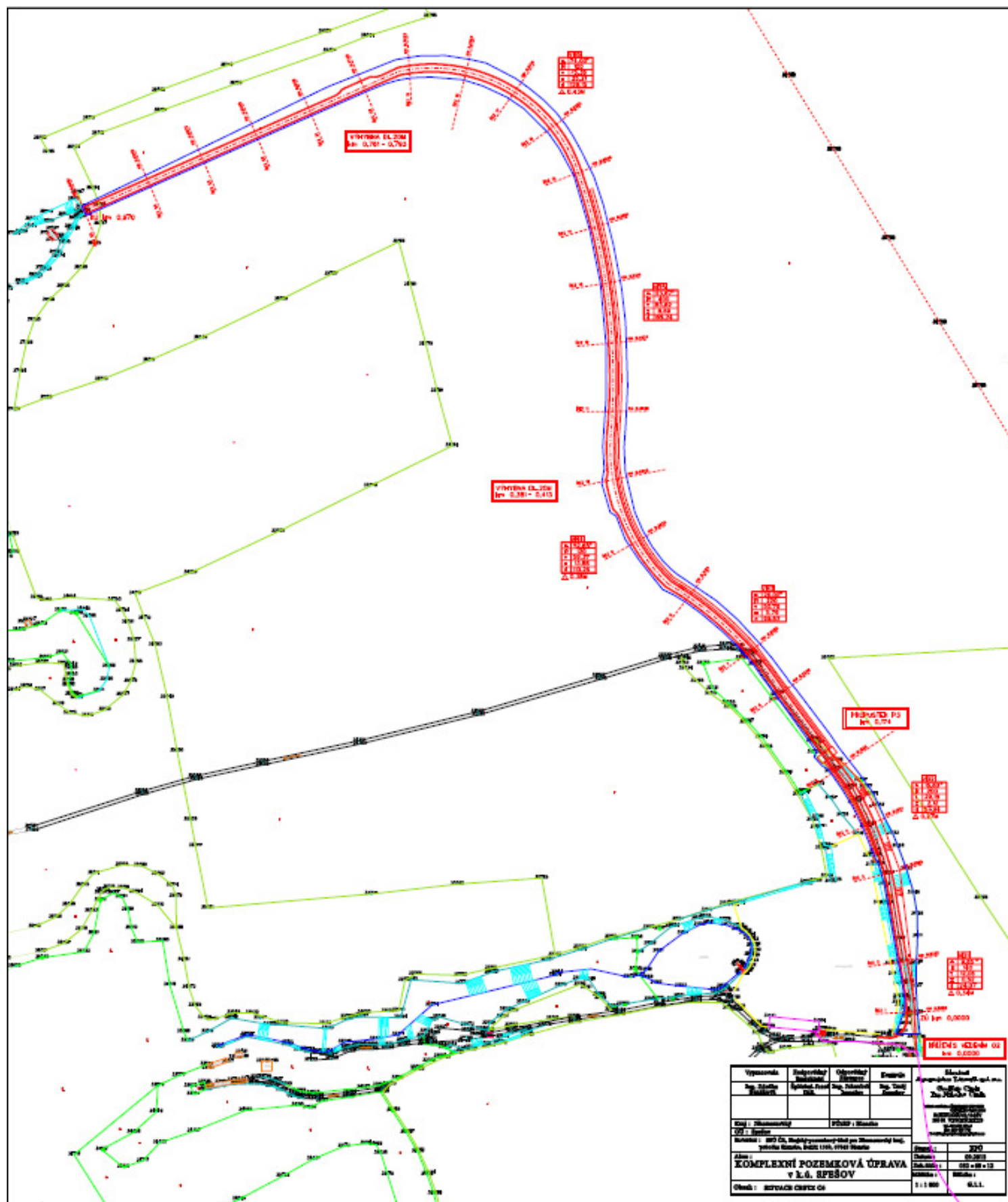
Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Ing. Renata Číhalová , Poříčí 1569/18 , 67801 Blansko. K.ú.: Spešov , Černá Hora , Jestřebí.



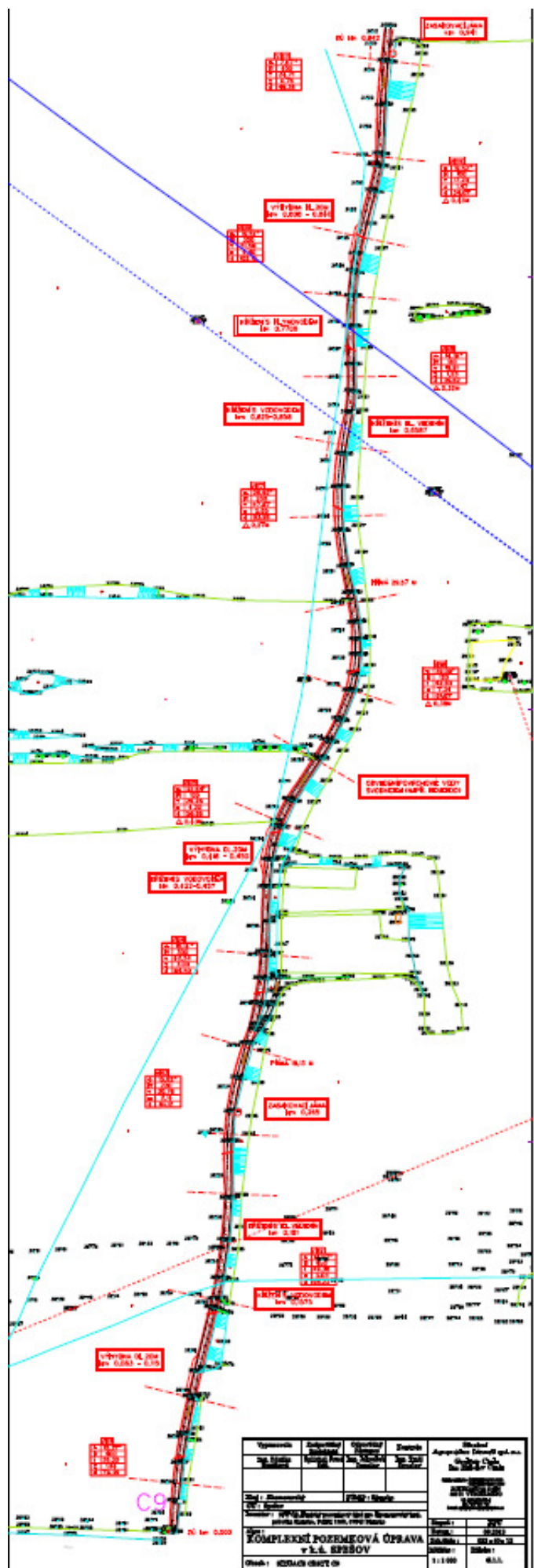
**Legenda:**

	linie plynovodu
	NTL
	STL
	VTL
	WTL
	nefunkční
	plánovaná stavba před realizací
	ve výstavbě, neuvedeno do provozu
	regulační stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektropřípojka
	kabel protikoroziní ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany
	pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO
	neplynovodní zařízení (linie/ bod)












Přehledná situace stavby 1:2000



Souřadnicový systém: S-JTSK; Výškový systém: Bpv



 <b>ageris</b> POZEMKOVÉ ÚPRAVY, KRAJINNÁ EKOLOGIE AGERIS s.r.o., Jeřábkova 5, 602 00, Bno, Tel.: +420 545 558 826, www.ageris.cz		Autorizace	
Vedoucí projektu		Ing. Ivo Podracký	
Zodpovědný projektant		Ing. Ivo Podracký	
Navrhl / Vypracoval		Bc. Jakub Hloušek	
Kreslil / CAD		Bc. Jakub Hloušek	
Investor		SPÚ, Kraj. pozem. úřad pro Jihomoravský kraj, pob. Blansko	
Akce		Stupeň	DSP, DPS
		Formát	2A4
		Datum	2020
		Čís. zakázky	2020/020
		Soubor	
Část		Měřítko	1: 2000
		Příloha č.	Paré č.
Název přílohy		Přehledná situace stavby	